

# Las Comunidades son más fuertes

**Cuando todos tienen acceso a viviendas seguras y económicas.**

*Pero el acceso a vivienda es limitado si los inquilinos no pueden encontrar alquileres que acepten los vales de vivienda. Para estos miembros de la comunidad de Lincoln, la dura realidad es que usualmente se les niega la vivienda.*



## LOS HECHOS



### **Lincoln se enfrenta a una grave escasez de viviendas económicas.**

La vivienda es muy cara para el 45% de los habitantes que rentan en Lincoln, independiente de su nivel de ingresos. Además, en 21,165 hogares de Lincoln, la gente está agobiada por el costo de su vivienda, mientras que el 86% de las familias de ingresos extremadamente bajos gastan más de un tercio de sus ingresos en la renta. Lincoln debe abordar estos problemas antes de que empeoren.



### **El Programa de Vales de Vivienda podría ser más efectivo.**

A menudo, los inquilinos no pueden usar los vales de vivienda para pagar la renta dado que muchos propietarios no los aceptan. Al menos el 20% de los inquilinos locales con vales de vivienda no pueden usarlos. Esto afecta más a las personas con discapacidades, las mujeres solteras cabeza de familia, las familias con niños y las minorías raciales. Estos grupos constituyen la mayoría de los que reciben asistencia para la renta o apoyo suplementario de ingresos. Lincoln puede implementar protecciones para garantizar el uso pleno de todas las herramientas de asistencia para la vivienda, y para garantizar que todos tengan un hogar digno y seguro.



### **Las protecciones de las fuentes de ingresos previenen el desalojo y la falta de vivienda.**

Las protecciones de las fuentes de ingresos aumentan la probabilidad de que las personas que cuentan con vales de vivienda puedan usarlos. Estas protecciones requieren que los propietarios acepten cualquier fuente legal de ingresos, incluyendo los vales de vivienda. Los beneficiarios tienen un 12% más de probabilidades de usar con éxito su vale de vivienda en una ciudad, condado o estado con protecciones a las fuentes de ingresos que en lugares sin tales leyes. Dieciséis estados y 87 condados y ciudades a lo largo de los Estados Unidos han adoptado protecciones similares.



**Trabajamos para tener viviendas seguras y económicas.**

**Para que esas viviendas le sirvan a usted.**

**SpeakUpLNK.org**

★★★★  
**SPEAK UP**  
for housing rights

**#Housing4Lincoln**